

ПАСПОРТ РЕГИОНА: Город Набережные Челны, Республика Татарстан



Название: Набережные Челны

Глава: Халиков Ильдар Шафкатович

Глава муниципального образования, Мэр города

Дата образования города: 10.08.1930 г.

Районы и их краткое описание:

В **Комсомольский** район входят поселки ГЭС, Зяб, Сидоровка, Орловка, Элеваторная гора. Район «Замелекесье», Суровка, 32 и 62 жилые микрорайоны, БСИ, Энергорайон.

В **Центральный** район входят 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 31, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 56, 58, 59 жилые микрорайоны, Медгородок, промышленные и коммунальные объекты, расположенные к юго-западу от автодороги № 2.

В **Автозаводский** район входят 20, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 жилые микрорайоны, 50А, 66, 67А, 68, 70А, 71 районы малоэтажной жилой застройки, промышленные и коммунальные объекты, расположенные к северо-востоку от автодороги №2, Тогаевский карьер.

Граница между **Комсомольским** и **Центральным** районами проходит по автодороге № 4 до транспортной развязке «Орловское кольцо», далее по автодороге № 1 до улицы Королева, далее по улице Королева до проспекта Чулман, далее на юго-запад по продолжению проспекта Чулман до продолжения улицы Нариманова, далее по продолжению улицы Нариманова в сторону реки Кама;

Граница между **Автозаводским** и **Центральным** районами проходит по автодороге № 2, далее по проспекту Х.Туфана до Московского проспекта, далее по Московскому проспекту до проспекта Вахитова, далее по проспекту Вахитова до реки Кама.

По устоявшейся традиции в Набережных Челнах жилые микрорайоны называются комплексами. В городе на данный момент действует двойная адресация: каждый дом имеет номер по улице (этот адрес записывается в графе регистрация паспорта, «адрес по прописке») и так называемый строительный адрес («адрес по комплексу»). Жители города пользуются строительными адресами (по комплексу), не редкость, когда человек вовсе не знает своего адреса по улице. Например, дом 11 по улице Гидростроителей имеет также адрес 1/13 (13-й дом в 1-м комплексе).

Использование альтернативной адресации является своего рода уникальным явлением и чаще всего объясняется стремительным ростом города в эпоху социализма, а также большим количеством среди населения строителей, использующих в обиходе более компактные строительные обозначения объектов. Это единственный город Российской Федерации, житель которого может назвать свой полный и точный адрес, вообще не используя букв.

1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ГОРОДА И ИСТОРИЯ

Набережные Челны (тат. *Яр Чаллы (Каменистый берег)*) — город в России, республиканского подчинения, в северо-восточной части Татарстана, на левом берегу реки Кама, центр Тукаевского района, главный город Нижне-Камской агломерации, второй по численности населения и значимости город Татарстана. В болгарских летописях 1680 года упоминается об основании города Яр Чаллы в 1172 году (том 1, стр. 317). По документам, сохранившимся в государственных архивах, Набережные Челны в русских летописях впервые упоминаются в 1626 году. Статус города получил в 1930 году.

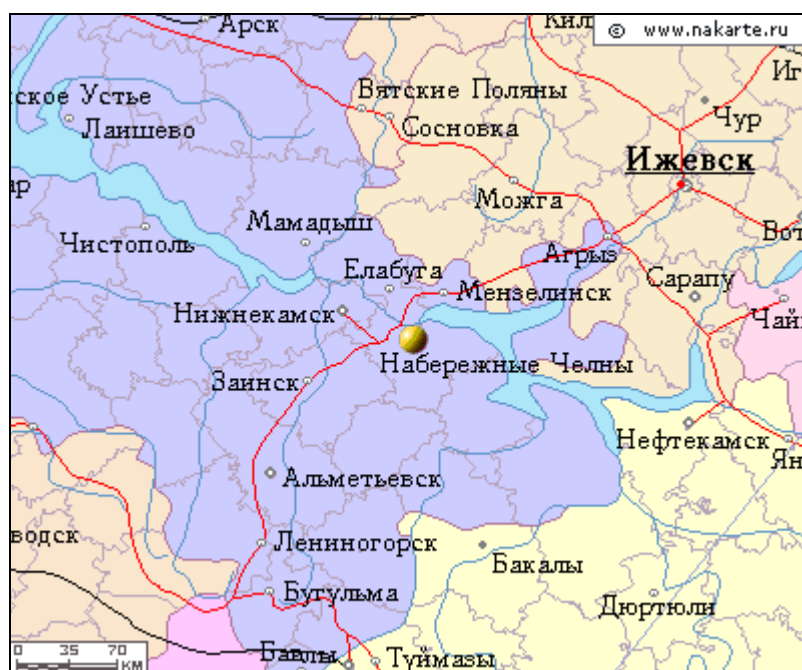
18 ноября 1982 года, в связи с кончиной Генерального секретаря ЦК КПСС Леонида Ильича Брежнева, город переименовали в "Брежнев". Прежнее название вернули в 1988 году. Бурное развитие городского строительства началось в 1969 г. в связи с возведением КамАЗа.

В названии слово челны представляет собой переосмысление тюркского чаллы "гора, косогор, голая возвышенность" в русское челн "лодка", а определение набережные указывает на расположение этой возвышенности на берегу. Форма множественного числа служит средством образования топонима (Лужники, Горки).

«Достопримечательностью» города является здание главной гостиницы, которое строится с 80-х. 24-этажная цилиндрическая башня в центре Нового Города видна из любой точки города. Сооружение местные жители прозвали «тюбетейка» за окрашенный в цвета флага Татарстана, также цилиндрический характерный выступ на крыше. С середины 90-х возникали различные проекты завершения здания — в виде гостиницы, офисного центра или даже самой большой в мире рекламной бутылки Coca-Cola. Здание оставалось «недостроенным» до 2006, когда с привлечением английских инвесторов начались работы по его достройке и рестайлингу в стиль «хай-тек» в качестве гостиницы «Сити-центр».

2. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ГОРОДА

Карта города из космоса



Территория (площадь) - 146 км²
Расстояние до Москвы - 1046 км.

3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Население — 513356 жителей (по переписи 2002 года, 33-е место в РФ), что составляет около 13,5 % населения Татарстана; в том числе: русских 45,5 %, татар 43,9 %, другие национальности. Нижне-Камская агломерация насчитывает около 900 тыс. жителей (22-е место в РФ).

Численность населения города на 1 января 2006 года составила 507 384 человека (максимальное количество - 528,9 тыс. - на 1.01.1995 г.). Это почти на 4 тысячи меньше, чем на начало 2005 года.

Отмечается тенденция последних 15 лет по миграционному оттоку населения. За 2005 год отрицательное сальдо миграции составило 1882 человека. Однако это на 25% меньше, чем за предыдущий 2004 год. Более чем на 10% сократилось количество уезжающих из города на другое постоянное место жительства.

Несмотря на снижение численности населения города основные демографические показатели имеют положительную тенденцию. Город относится к небольшому числу городов страны, где уровень рождаемости превышает уровень смертности. За 2005 год естественный прирост населения составил 1,5 тысячи человек. Росту рождаемости способствует увеличение количества регистрируемых браков, которых за прошлый год заключено на 10% больше.

Набережные Челны город молодой - здесь более 100 тысяч детей , из них около 20 тысяч - студенты.

4. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

В городе Набережные Челны проживают представители более 80 национальностей, организованы и действуют 17 национально-культурных общин. Их деятельность в первую очередь направлена на решение проблем возрождения и развития языка, культуры, традиции и обычаев своих народов.

Социальные индикаторы

Показатели	Ед. изм	на 1.05.06г.	на 1.05.07г.	к уровню прош.г. %
Численность населения на начало года	тыс.чел.	507,2	506,4	99,8
Численность работающих на крупных и средних предприятиях и организациях города, подлежащих статистическому наблюдению	чел.	140831	145387	103,2
Среднемесячная заработная плата одного работающего	руб.	7544,0	10188,3	135,1
реальная	руб.		9648,0	127,9
Задолженность по заработной плате	тыс.	0,0	0,0	0,0

	руб.			
Численность состоящих на учете по безработице	чел.	6256	4085	65,3
Уровень безработицы от экономически активного населения	%	1,99	1,51	
Количество получателей пенсий	чел.	97611	101661	104,1
Средний размер пенсий	руб.	2586,7	2939,0	113,6

На рынке труда города отмечается рост регистрируемой безработицы, уровень которой в 2005 году составил от экономически активного населения 2,03%. С целью обеспечения занятости населения оказано содействие в трудоустройстве около 9 тыс. незанятых граждан, рост на 19%. Более 20 тысячам безработных были оказаны услуги по профессиональной ориентации. За счет средств предприятий города создано 8 тыс. рабочих мест.

Средняя зарплата в Челнах в 2006 составила 8807 рублей. В 2007 г. ожидается рост заработной платы на 15,5 %, которая составит 10374 рубля. Реальная зарплата вырастет на 12,4 процента и будет равна 9632,3 рубля: «Предварительные прогнозы социально-экономического развития города и республики на 2007 год составлены. Их основные параметры взяты за основу формирования бюджета города. Так, инфляция приблизительно составит 7,7 %. Рост фонда заработной платы по городу прогнозируется на уровне 15 %, индексация заработной платы бюджетников – 11,6 % (то есть в полтора раза выше инфляции), а индексация коммунальных услуг – в среднем на 15%».

В программе развития Татарстана средняя заработная плата по республике к 2010 году заложена на уровне 14403 руб. (см. таблицу 3). На этом основании можно предположить, что в Набережных Челнах она составит как минимум 15000 руб.

Сведения о среднемесячной заработной плате на одного работающего

Отрасли	январь -апрель 2007 год.	
	ФОТ с начала года (млн.руб.)	среднемесячная заработная плата (руб.)
Всего по городу	5925,0	10188,3
Сельское хозяйство	10,1	6861,4
Обрабатывающее производство	2911,8	11459,8
Производство электроэнергии, газа, пара и горячей воды	363,3	14355,1
Строительство	317,8	11888,4
Торговля автотранспортными средствами и ремонт	260,0	15218,9
Оптовая торговля	64,8	10087,2
Розничная торговля	162,4	7917,3
Деятельность гостиниц и ресторанов	55,9	6991,0
Транспорт	195,2	9327,2
Связь	64,8	11073,1
Финансовое посредничество	104,0	19607,8
Страхование	23,6	21611,7

Операции с недвижимым имуществом	136,4	8606,8
Аренда машин, оборудования, прокат бытовых изделий	15,0	25862,1
Прочие виды услуг	185,1	8929,9
Государственное управление	187,3	11218,3
Образование	476,4	6170,0
Здравоохранение	293,2	6841,5
Предоставление социальных услуг	15,4	4937,8
Удаление сточных вод, отходов	29,8	9815,5
Культура	29,9	6013,7
Физическая культура	22,8	6089,7

5. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Для повышения эффективности экономики применяется стратегический (кластерный) подход, который учитывает социально-экономический и научный потенциал города в комплексе, создавая благоприятные условия успешного развития бизнеса. Основным элементом кластера является наличие предприятий-лидеров.

Макроэкономические показатели

Наименование	Единица измерения	январь-апрель 2007 год	в % к уровню пр.года	
			в действ. ценах	в сопост. ценах
Объём промышленной продукции	млн.руб.	42939,2	146,8	147,0
Объём строительно-монтажных работ	млн.руб.	2608,7	112,5	95,6
Объём услуг транспорта оказываемых специализированными предприятиями	млн.руб.	592,4	129,7	90,2
Объём услуг связи	млн.руб.	290,0	130,6	125,6
Оборот розничной торговли	млн.руб.	11054,0	127,7	122,9
Объём платных услуг	млн.руб.	3582,0	129,0	114,6

6. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Объём промышленной продукции предприятий города составляет 18,3 % от общего объема выпуска Татарстана. Основные отрасли — машиностроение, электроэнергетика, строительная индустрия, перерабатывающая промышленность.

Предприятия — КАМАЗ, нефтехимический комбинат, АО «Татэлектромаш», «Картонно-бумажный комбинат», АО «Камгэсэнергострой», Нижнекамская ГЭС мощностью 1248 МВт, Набережночелнинская ТЭЦ и др., а также расположенная неподалёку Заинская ГРЭС.

В 2005 году промышленными предприятиями города реализовано продукции на сумму 82,3 млрд. руб. Рост составил 7,7% к уровню 2004 года и является одним из самых высоких показателей в Российской Федерации (в РТ – 4,6%, в РФ – 4,4%).

В 2006 году промышленными предприятиями Набережных Челнов отгружено продукции на сумму более 108,0 млрд. руб., что составляет 23,5% роста объема промышленного производства.

Ключевым предприятием города является ОАО "КамАЗ", на долю которого приходится 74,3% объема промышленной продукции, произведенной в Челнах. На протяжении последних лет отмечается динамичное развитие КамАЗа. По итогам 2005 года реализовано грузовых автомобилей на 15% больше, чем в 2004 году. По объёму годовой выручки акционерное общество занимает 3 место среди ведущих предприятий автомобильной промышленности России. Ежегодно наращивается доля продаж на российском рынке, с 28% – в 2002 году до 37,2% - в 2005 году. В 2006 году АО «КАМАЗ» отгружено продукции на 85,0 млрд. руб., что в 1,3 раза больше, чем в 2005 г.

В прошлом году был реализован пакет акций завода микролитражных автомобилей. Новый собственник – ОАО "Северсталь-Авто" начал производство автомобилей "Rexton". В 2005 году было собрано 22 внедорожника, в 2006 году планируется выпуск 5 тыс. автомобилей, а начиная с 2007 года объём производства планируется довести до 10 тыс.шт. На 1 марта 2007 года отгружено продукции на сумму 1 млрд. руб. Кроме того, на мощностях ОАО "ЗМА" с 2007 года будет создано лицензионное производство легковых автомобилей Fiat.

Энергетическую отрасль представляет Набережночелнинская теплоэлектроцентраль и Нижнекамская гидроэлектростанция, а также предприятия обслуживающие тепловые, электрические и инженерные коммуникации. Нижнекамская ГЭС считается крупнейшим производителем электроэнергии в Поволжье.

Предприятия "Набережночелнинский КБК" - единственный производитель бумаги и гофрокартона в Татарстане. Производит широкий ассортимент продукции из вторичного сырья.

Набережные Челны один из крупнейших центров пищевой и перерабатывающей промышленности. В промышленной зоне города находятся "Набережночелнинский мясокомбинат", "Сэт", (молкомбинат), "Челны-Хлеб", "Холод"(переработка рыбы, мороженое). Продукция птицефабрики "Тукаевская", шампиньонного комплекса в совхозе "Весенний", хладокомбината вывозится за пределы города и республики.

7. СТРОИТЕЛЬСТВО

В основе генерального плана, утверждённого в 1973 (арх. Б.Р. Рубаненко и др.) - комплексная микрорайонная застройка крупнопанельными домами. Почти заново построен современный город с жилым фондом 8,7 млн. квадратных метров благоустроенного жилья с объектами социально-бытового назначения.

Сегодня в городе Набережные Челны наблюдается небывалый строительный бум. По-прежнему приоритетом строительства остается жилье. Согласно генеральному плану города наибольшее внимание при застройке будет уделяться освоению новых микрорайонов: Замелекесье, Прибрежный, Молодежный.

В 2005 году строительный комплекс г. Набережные Челны по сравнению с 2004 годом увеличил объема ввода жилья в 1,6 раза. На сегодняшний день наращивание объемов ввода жилья продолжается. На 1 июля 2006 года в городе введено 65,32 тыс. кв. м. жилья, что в 2,1 раза больше, чем в первом полугодии 2005 года, в том числе 854

квартиры общей площадью 53,6 тыс. кв. м. в многоэтажных домах и 34 индивидуальных дома общей площадью 11,72 тыс. кв. м. Во втором полугодии 2006 года планировалось построить 21 жилой дом общей площадью 134,7 тыс. кв. м., 2000 квартир. В прошлом году было введено в эксплуатацию 160 тыс. кв.м. жилья. Сейчас потребность в жилье составляет, по разным оценкам, от 500 до 700 тысяч квадратных метров ежегодно, причем, она растет с каждым годом.

В 2006 году Набережные Челны планировали ввести около 200 тысяч квадратных метров жилья. По словам мэра Набережных Челнов Ильдара Халикова, в ближайшие годы этот объем планируется довести до 300 тысяч квадратных метров с ежегодным увеличением темпов строительства, как минимум, на 20 процентов в год.

Реализация национального проекта "Доступное и комфортное жильё – гражданам России" стала стимулом развития кластера строительной индустрии города. Корпорация "РАССТАЛ" занимает 22% доли российского рынка светопрозрачных строительных алюминиевых конструкций.

В 2006 году населению выдано более 5 тыс. ипотечных кредитов на сумму 2,4 млрд.рублей.

8. ТРАНСПОРТ

Речной порт позволяет принимать под обработку сухогрузный и пассажирские суда смешанного типа плавания "река-море". Здесь оборудован причал для переработки, хранения тарно-штучных грузов и контейнеров.

Набережные Челны — важнейший транспортный узел северо-востока Татарстана. В городе имеется крупный речной порт. Железнодорожный вокзал города, а также расположенный в 17 километрах к юго-западу узловой терминал железнодорожной станции Круглое Поле находятся на меридианальной железнодорожной линии Агрыз—Акбаш. Помимо поездов дальнего следования от вокзала по двум направлениям курсирует междугородний рельсовый автобус. Аэропорт Бегишево обслуживает города и районы Нижне-Камской агломерации и Нижне-Камского ТПК. Город — крупный узел автомобильных дорог, имеет автовокзал с многочисленными пригородными и междугородними автобусными маршрутами.

Городской транспорт представлен 11 маршрутами трамваев и около 50 маршрутами автобусов и маршрутных такси, ежедневно на маршруты города выходит не менее 600 автобусов. В городском бюджете 2007 года впервые за долгие годы заложены средства на капитальный ремонт дорог на сумму более 24,0 млн.руб.

9. СВЯЗЬ

Одним из динамично развивающихся секторов экономики города является связь. Основные операторы связи в городе - ОАО «Таттелеком», ОАО «Интелсет», ООО «Связьинвест» и департамент телекоммуникаций ОАО «КамАЗ».

Уровень обеспеченности телефонной связью в городе Набережные Челны один из самых высоких в республике и составляет 33,8 телефонов на 100 человек, по республике этот показатель – 28 телефонов.

10. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

За 2005 год объем оборота розничной торговли составил около 24 млрд. руб., что на 15,4% больше, чем за 2004 год. За 2006 год – розничный товароборот составил уже 30,0 млрд. руб., рост к 2005 году – 18%. Продолжается интенсивное развитие торговой сети. В

2005 году введено в эксплуатацию 15 новых объектов торговли продолжается строительство крупных торговых комплексов. Такие объекты оснащены новейшим торгово-технологическим оборудованием. Это более 5 млрд. руб. инвестиций в экономику города и более 4,5 тыс. новых рабочих мест.

Обеспеченность торговыми площадями в городе в расчете на 1000 человек достигнет в 2007 г. 642 кв.м. В Казани по состоянию на 1 января 2006 года этот показатель составлял 775 кв.м. Одним из условий вхождения на рынок Набережных Челнов сетевых торговых компаний является поддержка местных товаропроизводителей.

Потребительский рынок

Наименование	Единица измерения	январь-апрель 2007г. Факт	в % к уровню прош.года
Оборот розничной торговли, всего: в действующих ценах	млн.руб.	11054,0	127,7
- в сопоставимых ценах			122,9
- индекс потребительских цен на товары	%		103,8
в том числе: общественного питания	млн.руб.	674,0	127,7
Реализовано:			
продовольственные товары	млн.руб.	5074,0	120,4
непродовольственные товары	млн.руб.	4930,0	136,1
алкогольные напитки и пиво	млн.руб.	1050,0	127,6
Товарооборот на душу населения	руб.	21811,3	127,7

Большинство продукции, выпускаемой городскими предприятиями пищевой промышленности, соответствует мировым стандартам, позволяет поддерживать более низкие, доступные цены на продукты питания. Продовольственная корзина в городе остаётся одной из самых дешёвых в Республике и России. Платных услуг населению реализовано на сумму 11 млрд.руб., рост к уровню 2005 – 15,7%.

Объём реализации платных услуг населению

Наименование	Единица изм.	январь-апрель 2007г. факт	в % к ур. прошлого года
Объём платных услуг- всего в действующих ценах	млн.руб.	3582,0	129,0
- в сопоставимых ценах			114,6
индекс потребительских цен на платные услуги	%		112,5
Платные услуги на душу населения в действующих ценах	руб.	7073,4	129,1

11. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Зарегистрировано более 20 тысяч малых предприятий. Создан Камский индустриальный парк «Мастер», где малым предприятиям сдано в аренду 28,0 тыс. производственных и 3,0 тыс. кв.м. административно-бытовых площадей, на которых ведут деятельность более 100 предприятий-арендаторов, их суммарный оборот составляет 1,5 млрд. руб. С апреля 2007 года начал работу «Бизнес-инкубатор».

12. ФИНАНСЫ

Активно развивается финансово-кредитная система, общая сумма кредитов увеличилась в 1,2 раза и составила более 53 млрд. рублей. Рост потребительских кредитов на 2 млрд.руб., увеличение суммы вкладов населения на 2,8 млрд. руб. или в 1,4 раза. Общая сумма вкладов достигла 10 млрд.руб.

13. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиции выросли на 32% и составили около 5 млрд.руб. Наиболее крупными предприятиями города, инвестирующими собственные средства в основной капитал, являются: ОАО "КамАЗ"; ЗАОр НП "НЧ КБК"; ЗАО ПФ "Транстехсервис"; ОАО "Челны ХОЛОД"; Набережночелнинские электрические сети ОАО "Татэнерго"; ЗАО "Челны-Хлеб"; ОАО "Завод микролитражных автомобилей"; Набережночелнинская ТЭЦ ОАО "Татэнерго".

Инвестиционно-инновационная структура в республике сформирована. С 2005 года начали свою деятельность инвестиционно-венчурный и залогово-страховой фонды.

Инвестиционно-венчурным фондом Республики Татарстан в 2005 году была выделена квота на поддержку предприятий малого и среднего бизнеса в сумме 250 млн.руб., из них предпринимателям нашего города выдано кредитов в сумме 46 млн. руб., 18,4% от квоты. Основная доля направлена на поддержку предприятий, занятых в сфере торговли и услуг, на реальный сектор экономики – менее 10%.

14. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ЭКОЛОГИЯ

В отчетном году на реализацию мероприятий по охране окружающей среды города направлено более 5 млрд. 80% промышленных отходов повторно используются на предприятиях города.

Набережные Челны и прилегающие к нему парк-заповедник "Нижняя Кама", расположенный неподалеку от города Елабуга являются одним из перспективных центров развития туризма.

15. ОБРАЗОВАНИЕ

В городе имеются политехнический, педагогический институты, филиал Волгоградского института физической культуры. Техникумы: автомеханический, вечерний энергостроительный, вечерний филиал Московского электромеханического техникума. Педагогический колледж. Училища: искусств, медицинское. 70 ср. школ. Молодежный и кукольный театры. Музей истории города и строительства КамАЗа.

16. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В городе реализуется приоритетный национальный проект «Здоровье», в рамках которого в 2006 году поступили средства в размере 214 млн. руб. В полном объеме проведена диспансеризация более 42 тыс. работников предприятий и учреждений города. Обеспеченность бесплатными медикаментами составила 238,6 млн.руб., что на 27% больше, чем в 2005 году.

17. КУЛЬТУРА И ОТДЫХ

В городе реализуются крупные инвестиционные социальные и культурные проекты на сумму более 6 млрд. руб., в 2,5 раза больше бюджета города. Среди них жилые и гостиничные комплексы, торгово-развлекательные центры.

Большое внимание уделяется охране и использованию историко-архитектурного наследия, музейной работе, развитию национальных языков. Особенно татарского. Разрабатывается сайт на татарском языке.

В области спорта идет развитие практики массовых спортивных мероприятий. Открыто училище олимпийского резерва на 150 детей.

18. СВЯЗЬ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ И СМИ

Оперативно влиять на проблемы дня, знать мнения и настроение челнинцев помогает созданное в городе информационное пространство. Сегодня его представляют 56 средств массовой информации. Среди масс-медиа города 3 телеканала, 9 радиостанций, 37 газет и 6 журналов. Набережные Челны по насыщенности периодическими печатными изданиями являются лидером в России и в Татарстане.

Важную информационную роль выполняет официальный сайт города, благодаря которому, наш город представлен в мировой электронной сети. За год посещаемость сайта выросла в 2 раза. Оперативно информировать челнинцев по всем актуальным вопросам позволяют еженедельные пресс-конференции, информационные встречи в трудовых коллективах, «Прямые линии» в городских газетах, телепередачи «Откровенный диалог», «Прямая связь», «Положение вещей».

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

**Генеральный директор
Шабельников С. В.**

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ

**Директор
Машкова Е.В.**

М.П.

М.П.

Приложение: Карта города